

# STADT RODENBERG

REGIERUNGSBEZIRK HANNOVER KREIS SCHAUMBURG

MAßSTAB 1:1000

FLUR 3

## BEBAUUNGSPLAN NR. 21 A

## „AUF DER KAMMER“

### 1. ÄNDERUNG

#### SATZUNG

zur Änderung der Satzung des Bebauungsplanes Nr. 21 A „Auf der Kammer“

Satzung auf Grund des § 1 Abs. 3 und des § 10 BBauG i.d.F vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256, ber. S. 3617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949) und des § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung i.d.F vom 22.6.1982 (Nds. GVBl. S. 229)

#### § 1

Gegenstand dieser Satzung ist die Verlagerung der überbaubaren Grundstücksfläche im zeichnerischen Teil für die Flurstücke 107 und 114

#### § 2

Diese Satzung tritt am Tage der Bekanntmachung in Kraft

Rodenberg, am 10.07.85 1985

*[Signature]*  
Bürgermeister

*[Signature]*  
Stadtdirektor

Der Rat der Stadt Rodenberg hat in seiner Sitzung am 02. FEB. 84 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 21 A „Auf der Kammer“ nach § 13 BBauG zu ändern

Rodenberg, am 10.07.85 1985

*[Signature]*  
Bürgermeister

*[Signature]*  
Stadtdirektor

Der Rat der Stadt Rodenberg hat den Bebauungsplan Nr. 21 A „Auf der Kammer“ 1. Änderung in seiner Sitzung am 1985 gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen

Rodenberg, am 1985

*[Signature]*  
Bürgermeister

*[Signature]*  
Stadtdirektor

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 A „Auf der Kammer“ ist am 1985 im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover, Stück veröffentlicht worden. Die Bebauungsplanänderung ist mit der Veröffentlichung rechts-wirksam geworden

Rodenberg, am 1985

*[Signature]*  
Stadtdirektor

Der Plan kann während der Dienststunden im Rathaus der Samtgemeinde Rodenberg, Zimmer 27, eingesehen werden

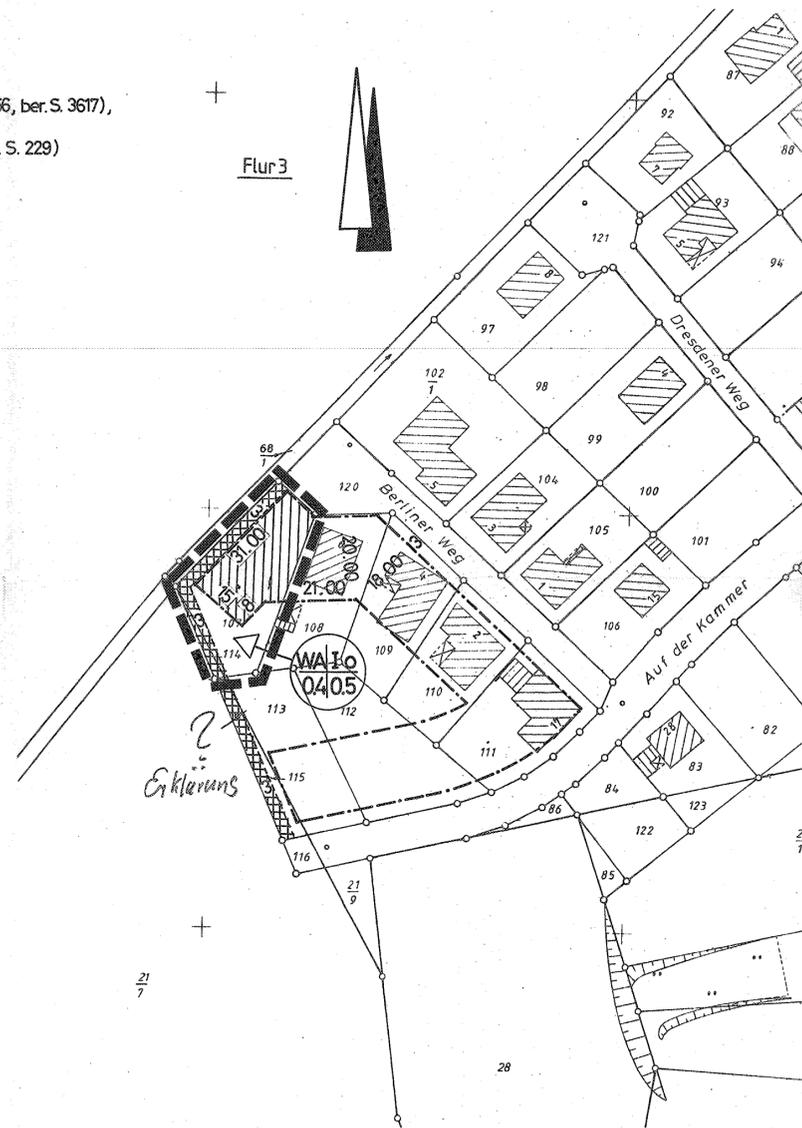
Bearbeitet:  
Ortsplaner Dipl. Ing. Hans Bundtzen  
3260 Rinteln 1, am 8. Juli 1985

*[Signature]*  
Architekt  
Dipl.-Ing.  
Hans  
Bundtzen  
Rinteln  
EL 1.343

#### PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung
- Baugrenze
- |   |   |
|---|---|
| A | B |
| C | D |

 Art und Maß der baulichen Nutzung
- A Art der baulichen Nutzung
- WA : allgemeines Wohngebiet  
mit Schraffur : überbaubare Grundstücksfläche  
ohne Schraffur : nicht überbaubare Grundstücksfläche
- B Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)  
o = offene Bauweise
- C Grundflächenzahl
- D Geschosflächenzahl



#### ERKLÄRUNG

Wir, die Eigentümer der betroffenen und der benachbarten Grundstücke stimmen der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 A „Auf der Kammer“ zu

Eigentümer der betroffenen Grundstücke  
Gemarkung Algesdorf, Flur 3

Flurstücke 107, 114  
Johannes Janietz  
Lange Straße 50  
Rodenberg  
10.07.85  
Datum  
*[Signature]*  
Unterschrift

Eigentümer der benachbarten Grundstücke  
Gemarkung Algesdorf, Flur 3

Flurstücke 113, 115  
Gerd Hoheisel  
Lange Straße 3  
Rodenberg  
10.07.85  
Datum  
*[Signature]*  
Unterschrift

Flurstück 108  
Peter u. Marita Heitmann  
Berliner Weg 6  
Rodenberg  
10.07.85  
Datum  
*[Signature]*  
Unterschriften

Flurstück 102 / 1  
Karl Heinz Griesing  
Berliner Weg 5  
Rodenberg  
10.07.85  
Datum  
*[Signature]*  
Unterschrift

Flurstücke 120, 68 / 1  
Stadt Rodenberg  
Amtsstraße 5  
Rodenberg  
10.07.85  
Datum  
*[Signature]*  
Unterschrift

#### Übersichtsplan Maßstab 1:25000

