

# FLECKEN LAUENAU

REGIERUNGSBEZIRK HANNOVER KREIS SCHAUMBURG

MAßSTAB 1 : 1 0 0 0

FLUR 2

## BEBAUUNGSPLAN NR. 10 „IM SCHEUNEFELDE“ 3. ÄNDERUNG

Auf Grund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Bundesbaugesetzes i.d.F vom 18. 08. 1976 (BGBl. I S. 2256, ber. S. 3617), zuletzt geändert durch die Fassung vom 6. 07. 1979 (BGBl. I S. 949) und des § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung i.d.F vom 18. 10. 1977 (Nds. GVBl. S. 479), zuletzt geändert durch die Fassung vom 18. 02. 1982 (Nds. GVBl. S. 53) hat der Rat des Fleckens Lauenau die Änderung dieses Bebauungsplanes Nr. 10, bestehend aus der Planzeichnung und den nachstehenden textlichen Festsetzungen als Satzung beschlossen.

Lauenau, am ..... 1983

Bürgermeister

Gemeindedirektor

(Siegel)

Gegenstand dieser Satzung ist die Verlagerung der überbaubaren Grundstücksfläche auf dem Flurstück 174 / 53.

Der Rat des Fleckens Lauenau hat in seiner Sitzung am 5. 05. 1983 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 10 „Im Scheunefelde“ nach § 13 des Bundesbaugesetzes zu ändern.

Lauenau, am ..... 1983

Gemeindedirektor

Diese Satzung zur Änderung der Satzung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Im Scheunefelde“ ist am ..... im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover, Stück ..... veröffentlicht worden.

Diese Satzung tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft

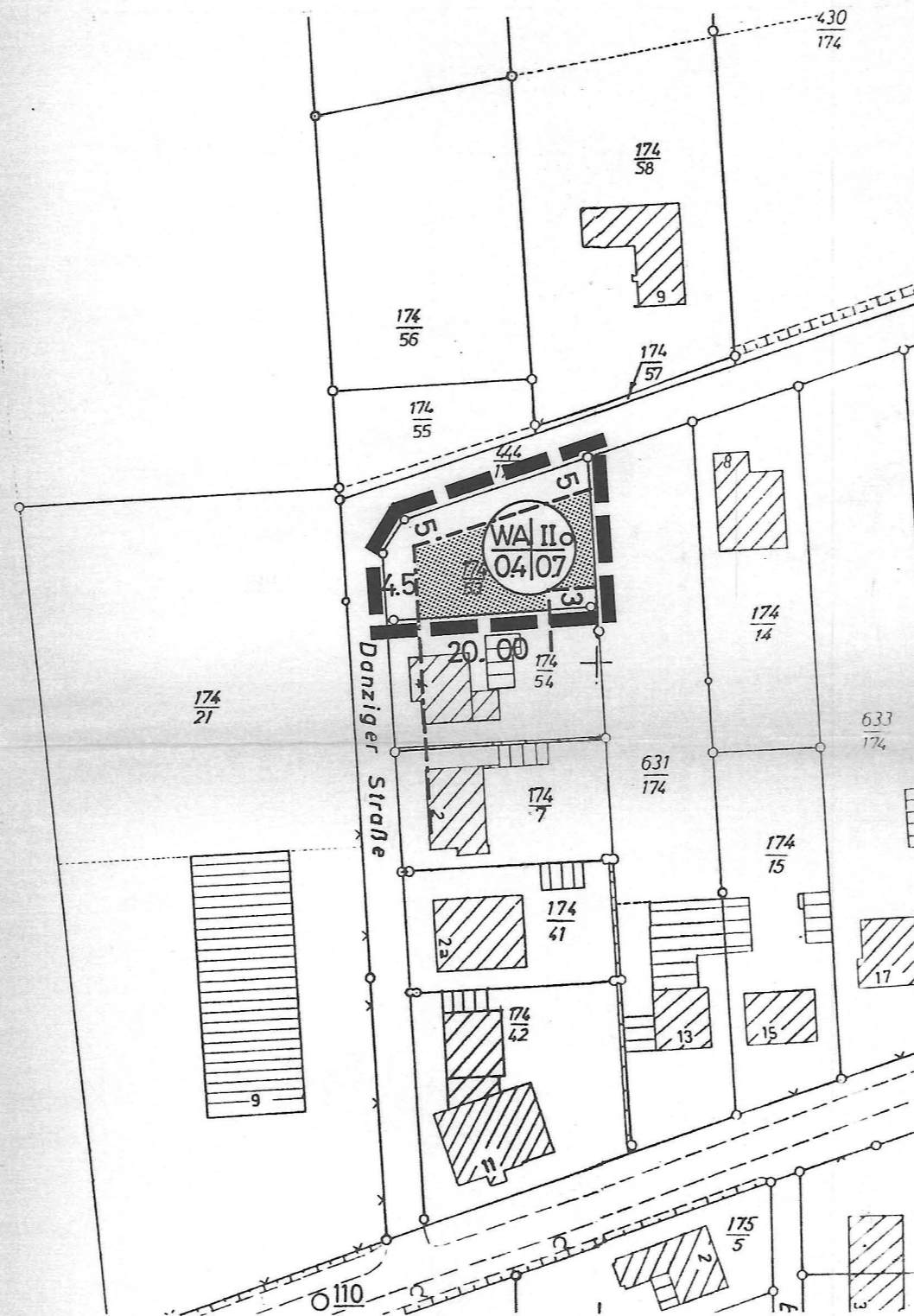
Die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Im Scheunefelde“ ist am ..... rechtswirksam geworden.

Lauenau, am ..... 1983

Gemeindedirektor

Bearbeitet :  
Ortsplaner Dipl.-Ing. Hans Bundtzen, Wilhelm-Busch-Weg 21  
3260 Rinteln 1, am 24. Mai 1983

*Bundtzen*

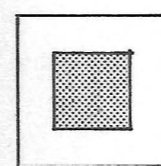


### PLANZEICHENERKLÄRUNG

— Grenze des Geltungsbereiches

----- Baugrenze

A | B  
C | D Art und Maß der baulichen Nutzung



WA = Allgemeines Wohngebiet

Mit Raster = überbaubare Grundstücksfläche

Ohne Raster = nicht überbaubare Grundstücksfläche

A Art der baulichen Nutzung

B Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze) offene Bauweise

C Grundflächenzahl

D Geschosflächenzahl

### ERKLÄRUNG

Wir, die Eigentümer des betroffenen und der benachbarten Grundstücke, stimmen der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 zu

(1) Eigentümer des betroffenen Grundstückes FLUR ②

Flurstück 174 / 53  
Rohr, Johannes  
Lauenau

20.6.83 Johannes Rohr / Bernhard Rads-Koepfel  
Datum Unterschrift

(2) Eigentümer der benachbarten Grundstücke FLUR ②

Flurstück 444 / 174  
„Danziger Straße“  
Flecken Lauenau

1.9.83  
Datum Unterschrift

Flurstück 631 / 174  
Fischer, Wilhelm, jun.  
Lauenau

16.6.83 Wilhelm Fischer  
Datum Unterschrift

Flurstück 174 / 54  
Rohr, Johannes  
Lauenau

20.6.83 Johannes Rohr / Bernhard Rads-Koepfel  
Datum Unterschrift