

FLECKEN

REGIERUNGSBEZIRK HANNOVER

MAßSTAB 1 : 1000

BEBAUUNGSPLAN NR. 7

LAUENAU

LANDKREIS GRAFSCHAFT SCHAUMBURG

FLUR

3. ÄNDERUNG

„Ostsiedlung“

SATZUNG

Zur Änderung der Satzung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Ostsiedlung“

Satzung auf Grund der §§ 2 Abs. 1, 9 und 10 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit den §§ 6 und 40 der Nieders. Gemeindeordnung in der Fassung vom 7. Januar 1974 (Nds. GVBl. S. 1).

§ 1
Der zeichnerische Teil ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2
Gegenstand dieser Satzung ist die Verlagerung der überbaubaren Grundstücksfläche im zeichnerischen Teil für die Flurstücke $\frac{18}{54}$, $\frac{18}{56}$, $\frac{18}{53}$, $\frac{18}{55}$.

§ 3
Diese Satzung tritt nach dem Tage der Bekanntmachung in Kraft.

Lauenau, den 16. 10. 1975

gez. H. Garbe
Bürgermeister

gez. Garbe
Gemeindedirektor

Der Rat des Fleckens Lauenau hat in seiner Sitzung am 8. 1. 75 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 7 „Ostsiedlung“ nach § 13 BBauG zu ändern.

Lauenau, den 14. 4. 75

gez. H. Garbe
Bürgermeister

gez. Garbe
Gemeindedirektor

Der Rat des Fleckens Lauenau hat den Bebauungsplan Nr. 7 „Ostsiedlung“ 3. Änderung in seiner Sitzung am 4. Juni 75 gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Lauenau, den 16. 10. 1975

gez. H. Garbe
Bürgermeister

gez. Garbe
Gemeindedirektor

Die Satzung zur Änderung der Satzung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Ostsiedlung“ ist am 5. November 1975 im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover, Stück Nr. 22 k. 4. 825 veröffentlicht worden. Der Bebauungsplan ist am 6. 11. 75 rechts-wirksam geworden.

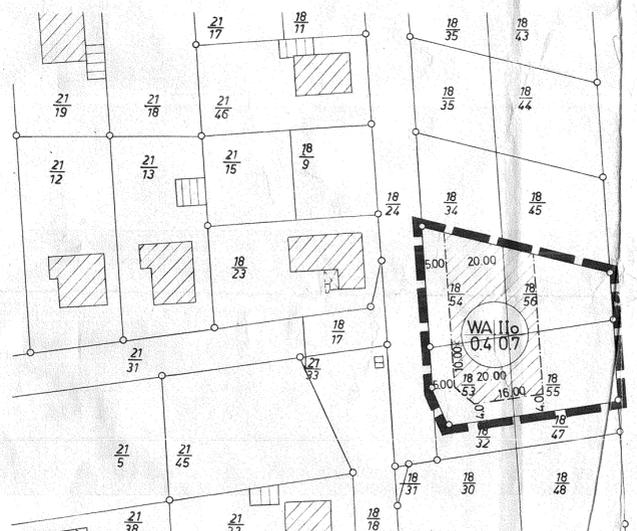
Lauenau, den 06. Nov. 1975

gez. Garbe
Gemeindedirektor

Bearbeitet:
Rinteln, am 23. Januar 1975 / 7. März 1975

ARCHITEKT BDA HANS BUNDTZEN
ORTSPLANER
RINTELN/WESER

Hans Bundtzen



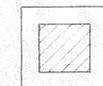
PLANZEICHENERKLÄRUNG

— Grenze des Geltungsbereiches

- - - Baugrenze

$\frac{A}{C} \frac{B}{D}$ Art und Maß der baulichen Nutzung

A Art der baulichen Nutzung



WA = allgem. Wohngebiet
Mit Schraffur = überbaubare Grundstücksfläche
Ohne Schraffur = nicht überbaubare Grundstücksfläche

B Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
offene Bauweise

C Grundflächenzahl

D Geschosflächenzahl

ERKLÄRUNG

Wir, die Eigentümer des betroffenen und der benachbarten Grundstücke, stimmen der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 zu.

Eigentümer der betroffenen Grundstücke
Flur 4

Flurstück $\frac{18}{54}$, $\frac{18}{56}$
(W. Stryl, Lauenau)

11. 4. 75 *Winfried Stryl*
Datum, Unterschrift

Flurstück $\frac{18}{53}$, $\frac{18}{55}$
(H. Bartelt, Lauenau)

18. 3. 75 *Hans Bartelt*
Datum, Unterschrift

Eigentümer der benachbarten Grundstücke
Flur

Flurstück $\frac{15}{2}$
(W. Wehrhahn, Lauenau)

18. 3. 75 *W. Wehrhahn*
Datum, Unterschrift

Flurstück $\frac{18}{45}$
(J. Peter, Lauenau)

13. 4. 75 *J. Peter*
Datum, Unterschrift

Flurstück $\frac{18}{34}$
(J. Peter, Lauenau)

13. 4. 75 *J. Peter*
Datum, Unterschrift

Flurstück $\frac{18}{27}$
(Flecken Lauenau)

11. 4. 1975 *Der Gemeindedirektor*
Datum, Unterschrift

Flurstück $\frac{18}{32}$
(Flecken Lauenau)

11. 4. 1975 *Der Gemeindedirektor*
Datum, Unterschrift

Flurstück $\frac{18}{29}$
(Flecken Lauenau)

11. 4. 1975 *Der Gemeindedirektor*
Datum, Unterschrift

Flurstück $\frac{18}{23}$
(K. Wogke, Lauenau)

13. 4. 75 *K. Wogke*
Datum, Unterschrift