

B e g r ü n d u n g

zur I Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1
der Gemeinde Algesdorf, Landkreis Hildesheim

Da ein Großteil der Bauinteressenten Gebäude mit ausgebautem Dachgeschoß errichten möchten, wurde eine Änderung des Bebauungsplanes erforderlich. Gleichzeitig bedingt dies eine Änderung der Geschoßflächenzahl.

Ebenfalls wird das Baugebiet nur als WR 2 und WA 2 Gebiet ausgewiesen.

Die Baugrenzen wurden nur geringfügig an einigen Stellen geändert.

Unter Berücksichtigung der späteren Bebauung des südl. angrenzenden Gebietes ist eine Änderung der Wegeführung vorgesehen.

Hannover, den 25.10.1965

gez.

