

Masstab M 1 : 5.000
 Kartengrundlage: AK 5

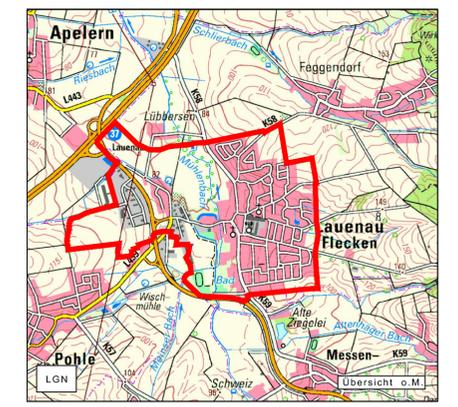
Legende

-  Abbruch von Gebäuden
-  Umbau von Blockinnenbereichen, Verbesserung der Durchgängigkeit, Freiraumgestaltung
-  Weitere Wohnbaulandentwicklung
-  Weitere Verbesserungen im Straßensystem (z.B. Aufwertung, Gestaltung, Anlage von Stellplätzen sowie Fuß- und Radwegen)
-  Um- bzw. Neubau (Lückenschluss, Randbebauung, eventuell mit Abbruch von Gebäuden)
-  Erhalt-/Umbau prägender historischer Gebäude
-  Fußwegverbindung aufwerten
Fuß- /Radwegverbindung neu schaffen
-  Maßnahmenbereich für Hochwasserschutz, Naherholung und Naturhaushalt
-  Renaturierung Rodenberger Aue
-  Neustrukturierung/Verlagerung
gestalterische Verbesserung von Freiflächen
-  Naherholungsangebot verbessern
-  Fassadenumbau, Anpassung an historisches Umfeld
-  Weitere Aufwertung Marktplatz und angrenzende Bereiche (Gestaltung, Nutzung, Anbindung an hist. Zentrum und Gewerbepark, Beseitigung von Leerstand), Verbesserung Einzelhandelsfunktion
-  potenzielle Standorte Versorgung/Einzelhandel
-  Untersuchungsbereich

Flecken Lauenau



Städtebauliches Entwicklungskonzept
 Lauenau - Aktualisierung
 3. Maßnahmen



Büro für Stadt- und Regionalplanung
 Dipl.-Ing. (TU) Edgar Englert-Pirkowsky
 Stadtplaner (Architektenkammer Niedersachsen) Januar 2017